

# ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

Совет

Таврического муниципального района

## РЕШЕНИЕ

Восемьдесят четвертой сессии пятого созыва

от 23 июня 2020 года № 780

Об имущественной поддержке  
в условиях режима  
повышенной готовности

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", распоряжением Губернатора Омской области от 17 марта 2020 года № 19-р "О мероприятиях по недопущению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Омской области", распоряжением Правительства Омской области от 27 мая 2020 года № 106-рп "Об имущественной поддержке в условиях режима повышенной готовности", руководствуясь Уставом Таврического муниципального района Омской области, Совет Таврического муниципального района Омской области,

### РЕШИЛ:

1. Арендодателям, указанным в части 8 статьи 43 Положения об управлении муниципальной собственностью Таврического муниципального района Омской области, утвержденного решением Совета Таврического муниципального района Омской области от 2 октября 2014 года № 575, по договорам аренды муниципального недвижимого имущества (за исключением земельных участков), которые заключены до 17 марта 2020 года и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечить рассмотрение заявлений арендаторов имущества о заключении дополнительных соглашений об изменении размера арендной платы по договорам аренды имущества, предусматривающих уменьшение годового размера арендной платы за 2020 год на сумму арендных платежей за период с 1 апреля 2020 года по 30 июня 2020 года.

Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие уменьшение арендной платы, подлежат заключению в течение 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения.

2. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 "Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества" Управлению имущественных отношений Администрации Таврического

муниципального района Омской области, арендодателям, указанным в части 8 статьи 43 Положения об управлении муниципальной собственностью Таврического муниципального района Омской области, утвержденного решением Совета Таврического муниципального района Омской области от 2 октября 2014 года № 575, обеспечить рассмотрение заявлений арендаторов имущества о заключении дополнительных соглашений к договорам аренды, заключенным до 17 марта 2020 года, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы.

Установление отсрочки осуществляется по договорам аренды имущества (в том числе земельных участков, за исключением земельных участков сельскохозяйственного назначения), арендаторами по которым являются организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие в арендуемом имуществе деятельность в отраслях российской экономики согласно перечню, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции".

Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку по уплате арендной платы, подлежат заключению в течение 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения.

3. Управлению имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района Омской области по договорам на размещение нестационарных торговых объектов, заключенных до 17 марта 2020 года, обеспечить рассмотрение заявлений владельцев о заключении дополнительных соглашений об изменении размера платы по договорам на размещение нестационарных торговых объектов, предусматривающих уменьшение годового размера платы за 2020 год на сумму платежей за период с 1 апреля 2020 года по 30 июня 2020 года.

Дополнительные соглашения к договорам на размещение нестационарных торговых объектов, предусматривающие уменьшение платы за размещение нестационарных торговых объектов, подлежат заключению в течение 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления поселений, входящих в состав Таврического муниципального района Омской области, принять аналогичные меры по имущественной поддержке в условиях режима повышенной готовности в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности.

5. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Таврические новости", обнародовать в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Таврического муниципального района Омской области.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника Управления имущественных отношений Администрации Таврического муниципального района Омской области П.В. Солопова.

Глава муниципального района



Ю.И. Постовой